

# СКИЦА № 149

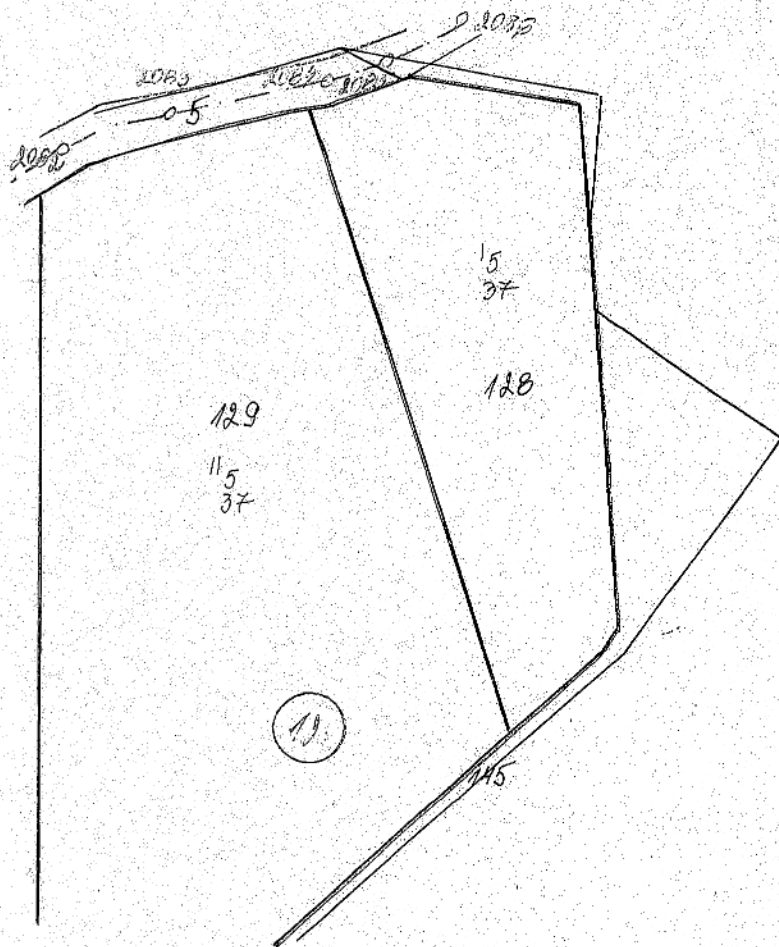
М 1: 1000

на урегулиран поземлен имот 1-5, 37 от кв. 121 по  
регулационния план на гр. / Котел, Чукорите  
общ. Котел, одобрен с заповед № 18-40/10.11.2006 г.  
РЕШ. № 24/30.03.2008 г.  
СОБСТВЕНОСТТА НА ИМОТА Е ОТРАЗЕНА В СКИЦА № 15-40083  
13.11.23 ПОДАНА ОТ АГЕНЦИЯ ПО КАДАСТЪРА

Скицата се издава на /..... и ще послужи  
за Общинска /.....  
КОПИЕ

БЕРИЛ:.....  
( год. м. ден )

2024.04.08





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,  
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1334766-20.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **39030.504.128**

Гр. **Котел**, общ. **Котел**, обл. **Сливен**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-70/10.11.2006 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**20.12.2023 г.**

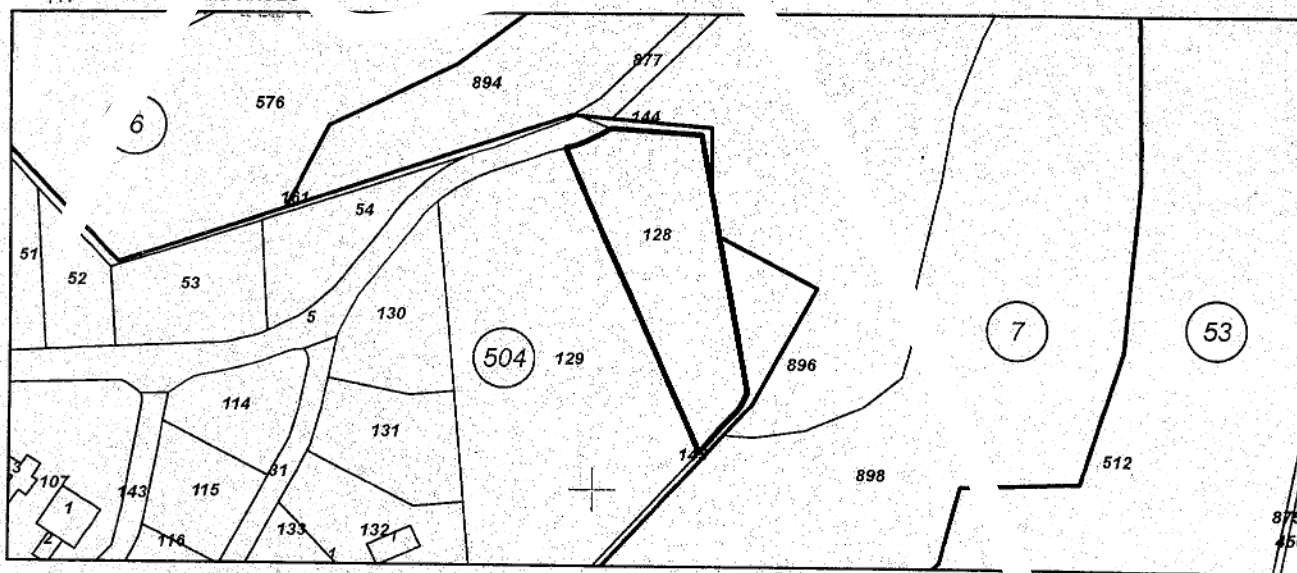
Адрес на поземления имот: **гр. Котел, в.з. "Ц" "**

Площ: **2157 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система: **ма KKC2L**



М 1:2000

Предишен идентификатор: **39030.504.37**

Номер по предходен план: **квартал: 12, парцел: I**

Съседи: **39030.504.5, 39030.504.129, 39030.504.145, 39030.7.896, 39030.504.144**

Собственици по данни от КРНИ:

1.

Няма данни за идеалните части.

Акт за частна общинска собственост № \_\_\_\_\_ го.м. рег. \_\_\_\_\_ от 11 \_\_\_\_\_ издаден от Сл. кба по  
вписванията гр.Котел

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради

Скица № 15-1334766-20.12.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-697682-14.12.2023 г.







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО



УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА  
Коста Каранашев  
(име и фамилия)

ОБЩИНА КОТЕЛ, ОБЛАСТ СЛИВЕН

печат)

Вписване по ЗС/ПВ  
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел  
Въведете тук данните за вписването - гр. Котел

АКТ №  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I  
Досие №



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 08. 12. 2023 година                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.2, ал.1, т.2, чл.59, ал.1 и ал.2 от ЗОС.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:                                     | Поземлен имот с идентификатор 39030.504.128 (тридесет и девет хиляди и тридесет точка петстотин и четири точка сто двадесет и осем), с площ 2 157 (две хиляди сто петдесет и седем) кв.м.; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), урегулиран. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | обл. Сливен, общ. Котел, гр.КОТЕЛ, вилна зона "Чукарите", ПИ 39030.504.128 по КККР на града, одобрени със Заповед № РД-18-70 / 10.11.2006 г. на ИД на АК, последно изменени със Заповед № КД-14-20-303 / 15.07.2009 г. на Началника на СГКК-Сливен.                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | поземлени имоти с идентификатори: 39030.504.144; 39030.7.896; 39030.504.145; 39030.504.129; 39030.504.5-улица.                                                                                                                                                                                                     |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 18 927.70 (осемнадесет хиляди деветстотин двадесет и седем лв. и 70 ст.) лева.                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | няма                                                               |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | АОС №      / 13.12.2002 година;<br>АДС №      / 05.04.1993 година. |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имота се управлява от кмета на общината, ЕИК С                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Г      . Пе      . Ис           гл.експерт "Общинска собственост" <div style="text-align: right;">(ПОДГ      )</div>                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>По стария ПУП на в.з."Чукарите", одобрен със Заповед № 94 / 07.02.1986 г., имота съответства на част от УПИ VI-"за почивни станции" в кв.6. Съгласно действащия ПУП, одобрен с Решение № 1 / 30.03.2008 г. на Общински съвет - Котел, за имота се отрежда УПИ I-5,37 в кв.12, с приложена регулация. В северната част на имота се намира т.н. "Слънчева чешма". |                                                                    |

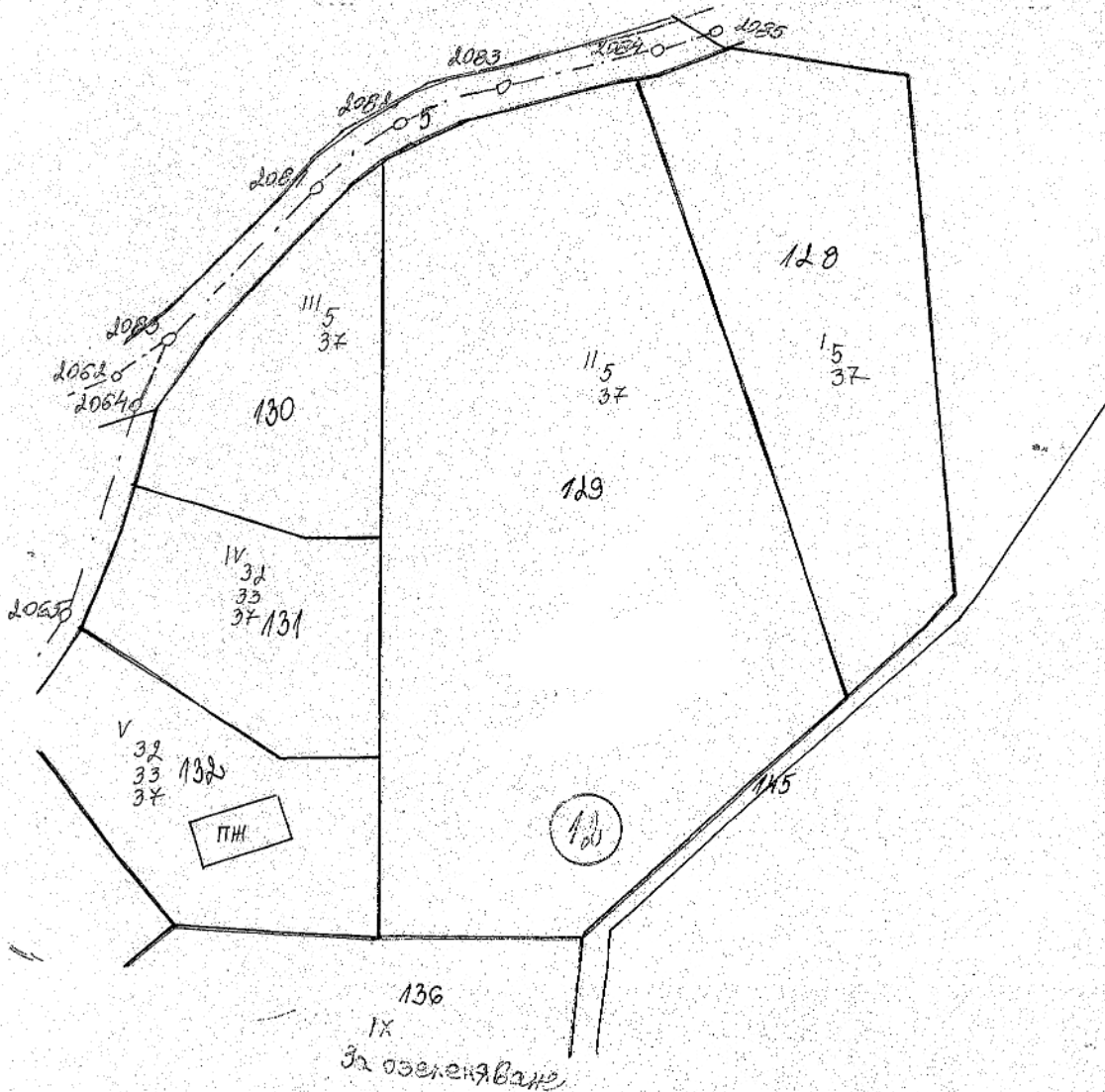
# СКИЦА № 150

М 1: 1000

на урегулиран поземлен имот 11-5:37 от кв. 12 по  
 регулационния план за гр. Котел, Чукарите  
 общ. Котел, одобрен с решение № 18-19/10.11.2006 г.  
 реш. № 24/30.03.2008 г.  
 СЪСТОЯТЕЛНОСТТА НА ИМОТА Е ОТРАЗЕНА В СКИЦА № 115-1200  
 11311.23 ОТРЕЗЕНА ОТ АГЕНЦИЯ ПО КАДАСТЪРА  
 СКИЦА № 1200  
 за озеленяване  
 КОЛЧЕ

ФИЛ: .....  
 (год. м. ден)

2024.04.08







## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,  
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1334774-20.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **39030.504.129**

Гр. **Котел**, общ. **Котел**, обл. **Сливен**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-70/10.11.2006 г.**

на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **20.12.2023 г.**

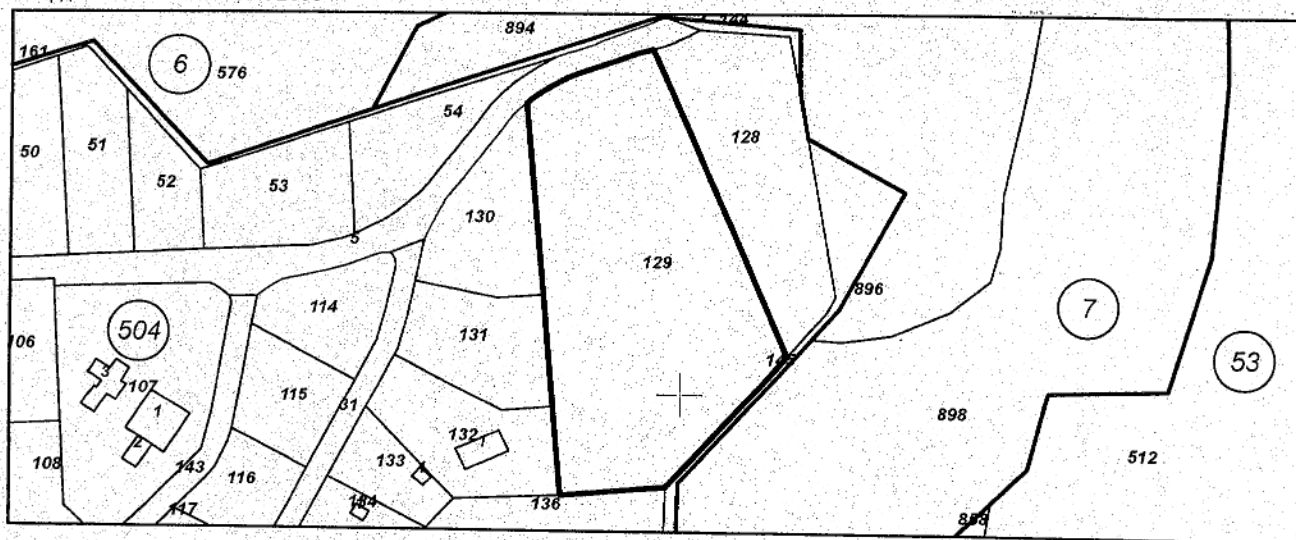
Адрес на поземления имот: **гр. Котел, в.з. "ЧУКАРИТЕ"**

Площ: **5470 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **39030.504.37**

Номер по предходен план: **квартал: 12, парцел: II**

Съседи: **39030.504.5, 39030.504.131, 39030.504.132, 39030.504.136, 39030.504.145, 39030.504.128, 39030.504.130**

Собственици по данни от КРНИ:

1.

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. издаден от Служба по

вписванията гр.Котел

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради

Скица № 15-1334774-20.12.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-697682-14.12.2023 г.



.....  
за/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА  
КОТЕЛ  
КМЕТ (подпишан)

УТВЪРЖДАВАМ:.....

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Коста Каранашев  
(име и фамилия)

ОБЛАСТ СЛИВЕН

Вписване по ЗСПВ  
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
Стефка Райнова  
(име и фамилия)

Служба по вписванията - гр. Котел

Ак. рег. №: .....

Ак. №: 1120 / 2023

Д.З.: ..... к.м. №: ..... / 20 .....

АКТ № .....  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър  
Досие №: .....



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 08. 12. 2023 година                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.2, ал.1, т.2, чл.59, ал.1 и ал.2 от ЗОС.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА:                                     | Поземлен имот с идентификатор 39030.504.129 (тридесет и девет хиляди и тридесет точка петстотин и четири точка сто двадесет и девет), с площ 5 470 (пет хиляди четиристотин и седемдесет) кв.м.; трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), урегулиран. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | обл. Сливен, общ. Котел, гр.КОТЕЛ, вилна зона "Чукарите", ПИ 39030.504.129 по КККР на града, одобрени със Заповед № РД-18-70 / 10.11.2006 г. на ИД на АК, последно изменени със Заповед № КД-14-20-303 / 15.07.2009 г. на Началника на СГКК-Сливен.                                                                      |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | поземлени имоти с идентификатори: 39030.504.5-улица; 39030.504.128; 39030.504.145; 39030.504.136; 39030.504.132; 39030.504.131; 39030.504.130.                                                                                                                                                                           |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 46 399.30 (четиридесет и шест хиляди триста деветдесет и девет лв. и 30 ст.) лева.                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | няма               |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | А .....<br>А ..... |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имота се управлява от кмета на общината, ЕИК .....                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:<br>Г ..... Г ..... Чс ..... - гл.експерт "Общинска собственост" .....                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ:<br>По стария ПУП на в.з. "Чукарите", одобрен със Заповед № ... / 07.02.1986 г., имота съответства на част от УПИ VI-"за почивни станции" в кв.6 и на проектна улична регулация. Съгласно действащия ПУП, одобрен с Решение № ... / 30.03.2008 г. на Общински съвет - Котел, за имота се отрежда УПИ II-5,37 в кв.12, с приложена регулация. |                    |